

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
TỈNH BẾN TRE

Số: 21 /QĐ-CTHADS

Bến Tre, ngày 08 tháng 8 năm 2017

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc giảm giá tài sản (Lần 01)**

**CHẤP HÀNH VIÊN CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ khoản 1 Điều 20, Điều 104 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 39/2010/KDTM-ST ngày 20/12/2010 của Tòa án nhân dân tỉnh Tiền Giang và Quyết định số 109/2011/KDTM-QĐPT ngày 14/7/2011 của Tòa án nhân dân Tối cao tại Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định ủy thác thi hành án số 12/QĐ-CTHA ngày 09/01/2012 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 315/QĐ-CCTHA ngày 08 tháng 02 năm 2012 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định về việc rút hồ sơ thi hành án số 02/QĐ-CTHADS ngày 31/10/2016 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Công văn số 1148/ĐG ngày 26 tháng 7 năm 2017 của Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre về việc hoàn trả hợp đồng bán đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông báo số 837/TB-CTHADS ngày 02/8/2017 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bến Tre về việc tài sản bán đấu giá không có khách hàng đăng ký mua và thỏa thuận giảm giá tài sản để bán đấu giá;

Căn cứ Biên bản thỏa thuận giảm giá tài sản kê biên ngày 08/8/2017 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bến Tre,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giảm giá để tiếp tục bán đấu giá tài sản của bà Việp Thị Bích Thủy, sinh năm 1955, địa chỉ tại: Số 2/2 Trần Quốc Toàn, thị trấn Ba Tri, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre.

Mức giảm giá là 5%, cụ thể:

1. Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 271, tờ bản đồ số 6, diện tích 871,4m<sup>2</sup> và cây trồng trên đất, tọa lạc tại thị trấn Ba Tri, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre. Tài sản đã thông báo bán đấu giá lần thứ nhất với giá khởi điểm là **954.246.100đ** nhưng

không có khách hàng đăng ký mua. Nay tiếp tục giảm **05%** tương ứng số tiền **47.712.305đ**. Giá trị còn lại tiếp tục bán đấu giá lần thứ 2 là **906.533.795đ** (Chín trăm lẻ sáu triệu năm trăm ba mươi ba ngàn bảy trăm chín mươi lăm đồng).

2. Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 205, tờ bản đồ số 47, diện tích 2.514,9m<sup>2</sup> và tài sản, cây trồng gắn liền với đất, tọa lạc tại thị trấn Ba Tri, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre. Tài sản đã thông báo bán đấu giá lần thứ nhất với giá khởi điểm là **1.788.892.224đ** nhưng không có khách hàng đăng ký mua. Nay tiếp tục giảm **05%** tương ứng số tiền **89.444.611đ**. Giá trị còn lại tiếp tục bán đấu giá lần thứ 2 là **1.699.447.613đ** (Một tỷ sáu trăm chín mươi chín triệu bốn trăm bốn mươi bảy ngàn sáu trăm mười ba đồng).

**Điều 2.** Người được thi hành án, Người phải thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 2;
- VKSND tỉnh;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang TTĐT Cục;
- Lưu: VT, HSTHA (hiện 8b).

